

ДОГОВОР № 20-4/ПР-195/14-ПИР-41/14
на выполнение проектно-изыскательских работ
(основание – договор о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения № 20-03/ТФ178/14-195/14 от 14.10.2014г.)

г. Краснодар

«24» ноября 2014г.

ОАО «Газпром газораспределение Краснодар», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по строительству и инвестициям Дудченко Артема Владимировича, действующего на основании Доверенности №13-11/2014/5 от 28.04.2014 года, с одной стороны, и

ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ», в лице генерального директора Чернова Алексея Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности - «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика в установленные сроки выполнить проектно-изыскательские работы по объекту: **«Распределительный газопровод высокого давления к котельным военного городка №1-а по адресу Краснодарский край, Северский район, п.Афипский»**, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти работы в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

1.2. Требования к выполняемой работе содержатся в техническом задании (Приложение № 1 к настоящему договору) на выполнение работ и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

2.1. Общий срок выполнения работ по настоящему Договору устанавливается следующий: **начало с «24» ноября 2014 года, окончание до «24» ноября 2015 года.**

2.2. Подрядчик приступает к выполнению работ с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

2.3. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

2.4. Дата подписания настоящего Договора обеими Сторонами - **«24» ноября 2014 года.**

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

3.1. Стоимость работ, указанных в п. 1.1. настоящего договора определяется сводной сметой, которая является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 2 к настоящему договору) составляет **1 504 009,90 (Один миллион пятьсот четыре тысячи девять) руб. 90 коп.**, в т.ч. НДС 18% - 229 425,24 руб.

Стоимость работ, указанных в п. 3.1 настоящего Договора, может быть изменена Сторонами на основании Дополнительного соглашения, подписанного полномочными представителями Сторон. Дополнительное соглашение об изменении цены Договора направляется Исполнителем Заказчику, с приложением подтверждающих документов.

3.2. Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 30% от стоимости работ, предусмотренной п. 3.1 настоящего Договора, в течение 10-ти календарных дней с даты выставления Подрядчиком счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3.3. Расчет за выполненные работы производится Заказчиком перечислением на расчетный счет Подрядчика в течение 10-ти календарных дней после подписания акта сдачи-

приемки выполненных работ (форма акта - Приложение № 3 к настоящему Договору), при условии получения положительного заключения экспертизы, утверждения Заказчиком проектно-сметной документации.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику, согласованное Заказчиком, «Техническое задание» (Приложение 1 к настоящему Договору).

4.1.2. Осуществлять оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

4.1.3. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные другими разделами настоящего Договора.

4.2. Подрядчик обязан.

4.2.1. Выполнить работы в соответствии с Техническим заданием Заказчика, иными исходными данными, строительными нормами, правилами и другими нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации, в сроки, предусмотренные п. 2.1. настоящего Договора.

4.2.2. Собственными силами и за счет Подрядчика обеспечить формирование пакета документов, необходимых для прохождения разработанной по настоящему Договору проектно-сметной документацией государственной (негосударственной) экспертизы; при необходимости обращаться к Заказчику для оформления на Подрядчика необходимых для выполнения работ по настоящему Договору доверенностей.

4.2.3. До передачи проектно-сметной документации на государственную экспертизу предоставить 1 экземпляр (на бумажном носителе) Заказчику (либо представителю Заказчика – газовому хозяйству) на проверку.

4.2.4. Обеспечить прохождение разработанной по настоящему Договору проектной документации и результатов инженерных изысканий государственной (негосударственной) экспертизы.

В случае, если при прохождении экспертизы в разработанной проектной документации, а равно пакете собранных Подрядчиком в соответствии с настоящим Договором документов, будут выявлены недостатки, в т.ч. отсутствие необходимых документов и материалов, Подрядчик обязуется устранить замечания экспертной организации в кратчайшие сроки.

4.2.5. Подрядчик не вправе передавать техническую и иную документацию, связанную с выполнением работ по настоящему договору, третьим лицам без согласия Заказчика.

4.2.6. Осуществлять координацию работ всех субподрядных организаций, имеющих с Подрядчиком договорные отношения и привлекаемых Подрядчиком к работам по настоящему Договору и нести полную ответственность за выполненную ими работу.

4.2.7. Осуществлять авторский надзор в ходе строительства Объекта.

4.2.8. Передать Заказчику разработанную в рамках исполнения настоящего Договора проектно-сметную и рабочую документацию (Далее – техническую), согласованную в установленном порядке заинтересованными организациями и службами (в том числе не государственными), прошедшую государственную экспертизу, в количестве четырех экземпляров на бумажном носителе и один экземпляр на электронном носителе.

4.2.9. Согласовывать готовую техническую документацию с заказчиком, а при необходимости вместе с заказчиком - с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления;

4.2.10. Подрядчик не вправе передавать техническую и иную документацию, связанную с выполнением работ по настоящему договору, третьим лицам без согласия Заказчика.

4.2.11. Подрядчик обязуется выполнить Работы по настоящему Договору собственными силами. Подрядчик не имеет права привлекать к выполнению Работ по настоящему Договору третьих лиц без письменного разрешения Заказчика.

4.2.12. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе документации.

4.2.13. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной подрядчиком технической документации.

4.2.14. Подрядчик предоставляет Заказчику письменно информацию о цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных) с подтверждением соответствующими документами.

4.2.15. В случае изменений в цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Подрядчика, последний представляет информацию об изменениях по адресу электронной почты AA.Ageev@gazpromgk.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

4.2.16. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения обязанности, предусмотренной пунктом 4.2.15 настоящего договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

4.2.17. Подрядчик несет ответственность за правильность оформления первичного документа и достоверность подписей. В случае доначисления налогов, в связи с принятием к учету неверно оформленного первичного документа, в том числе по причине несоответствия подписей уполномоченным на то лицам, Подрядчик возмещает сумму причиненных убытков в виде доначисленных налогов, пеней, штрафов. Основанием на возмещение сумм причиненных убытков является выставленная на имя Подрядчика претензия Заказчика.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

5.1. При завершении работ, Подрядчик предоставляет Заказчику акт сдачи-приема работ с приложением к нему необходимой проектной документации, предусмотренной условиями договора.

5.2. Заказчик в течение 10 (десяти) дней со дня получения акта сдачи-приема выполненных работ обязан рассмотреть представленные материалы и направить Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ с перечнем замечаний.

5.3. В случае отказа Заказчика от приемки работ и проектной документации, сторонами в трехдневный срок составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Подрядчик исправляет проектную документацию и устраняет недостатки в работе собственными силами и за счет собственных средств, в согласованные с Заказчиком сроки. В случае сохранения разногласий между сторонами по выполненным работам и их приемке, стороны в течение 10 (десяти) дней составляют протокол разногласий.

5.4. Если в процессе работ Заказчик письменно сообщил Подрядчику о нецелесообразности дальнейшего их проведения, то последний обязан приостановить работы и уведомить в трехдневный срок об этом Заказчика. В этом случае стороны в десятидневный срок обязаны рассмотреть вопрос и составить акт о возобновлении, консервации или полном прекращении работ.

5.5. В случае досрочного прекращения работ согласно п. 6.1. настоящего договора, Заказчик обязан принять от Подрядчика по акту разработанную им документацию и выполненные работы, и оплатить их стоимость, по степени готовности на момент прекращения работ, при условии их надлежащего выполнения, за вычетом авансовых платежей. В случае, если уплаченная Заказчиком сумма аванса и иных платежей по договору будет превышать стоимость выполненных и принятых работ, Подрядчик обязуется вернуть

Заказчику сумму в виде разницы между оплаченной Заказчиком по Договору суммой и суммой фактически выполненных и принятых Заказчиком работ.

5.6. Если в процессе Работ Подрядчик выявил неизбежности получения отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения Работ, то последний обязан приостановить Работы и немедленно уведомить об этом Заказчика.

Решение о продолжении либо прекращении Работ по настоящему Договору принимается Заказчиком.

5.7. Внесение изменений и дополнений в принятую Заказчиком проектную документацию осуществляется Подрядчиком на основании подписанного сторонами дополнительного соглашения и за дополнительную плату, за исключением случаев, когда необходимость внесения изменений и/или дополнений возникла по причинам, зависящим от Подрядчика.

5.8. Техническая документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах проектной документации, 3 (три) экземплярах рабочей на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде (в формате .pdf). Материалы изысканий в 2 (два) экземплярах.

5.9. В порядке контроля за ходом выполнения Работ Подрядчик представляет Заказчику или по его требованию третьим лицам необходимую документацию, относящуюся к Работам по Договору, и создает условия для проверки хода выполнения Работ по Договору.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1. настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления, не позднее 5 рабочих дней с даты возникновения известить о них в письменном виде другую Сторону.

Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

Достаточным подтверждением возникновения и существования обстоятельств непреодолимой силы будет являться справка, выданная компетентным органом государственной власти/управления Российской Федерации.

6.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 6.1. настоящего Договора, то она обязана возместить другой Стороне понесенные убытки.

6.4. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

6.5. Если обстоятельства, перечисленные в п. 6.1. настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более 2 (Двух) месяцев, Стороны проводят переговоры с целью принятия решения о продлении срока действия настоящего Договора, либо о его расторжении.

6.6. При изменениях законодательных и нормативных актов, изменяющих и/или ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на момент заключения настоящего Договора и приводящих к дополнительным затратам времени и денежных средств, действующие на момент начала действия изменений законодательных и нормативных актов, договоренности по срокам и стоимости выполнения работ подлежат корректировке, о чем Стороны составят Дополнительное соглашение к настоящему Договору.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут досрочно по взаимному соглашению Сторон, о чем составляется Дополнительное соглашение, которое после его подписания обеими Сторонами становится его неотъемлемой частью.

7.2. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке:

- при систематическом нарушении Подрядчиком (более одного раза) условий настоящего Договора, в том числе, выразившихся в неисполнении обязательных указаний Заказчика;
- при задержке Подрядчиком сроков выполнения работ по настоящему Договору (более десяти календарных дней);
- при необоснованной остановке Исполнителем выполнения работ на срок, превышающий семь календарных дней;
- при аннулировании, приостановлении действия свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору;
- при ограничении третьими лицами полномочий Подрядчика, влияющих на выполнение им своих обязательств по настоящему Договору;
- при нарушении Подрядчиком условий настоящего Договора, влекущих снижение качества работ;
- при издании органами государственной власти и / или местного самоуправления актов, лишающих Подрядчика права на производство работ, являющихся предметом настоящего Договора, либо делающих иным образом невозможным выполнение работ по настоящему Договору;
- при неисполнении Подрядчиком установленного настоящим Договором порядка привлечения третьих лиц (однократно и более);
- в иных случаях, предусмотренных законом или настоящим Договором.

7.3. Договор считается расторгнутым с даты подписания Соглашения о расторжении договора (при расторжении по взаимному соглашению Сторон) либо со дня получения Стороной Уведомления о расторжении договора (при расторжении в одностороннем порядке).

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность за действия, связанные с исполнением настоящего Договора, а равно за их последствия, в соответствии с условиями настоящего Договора, а в части, им не урегулированной, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8.2. Подрядчик несет в полном объеме ответственность перед Заказчиком за работу, выполняемую привлеченными субподрядными организациями, как за свою собственную.

8.3. Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить другой Стороне причиненные таким нарушением убытки, в том числе, в понесенные в форме упущенной выгоды, а равно устранить допущенные нарушения в установленные настоящим Договором порядке и сроки.

8.4. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе оформленной Подрядчиком документации.

8.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, определенных в настоящем Договоре, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика причиненные просрочкой исполнения убытки, а также уплатить Заказчику неустойку в размере 0,05% от общей стоимости работ за каждый день просрочки.

8.6. В случае нарушения Подрядчиком срока начала выполнения работ, определенных в настоящем Договоре, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения

Договора, а также потребовать от Исполнителя уплатить неустойку в размере 0,015% от общей стоимости работ за каждый день просрочки.

8.7. Возмещение убытков не освобождают Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

8.8. При досрочном выполнении Подрядчиком работ Заказчик обязан принять и оплатить эти работы на условиях настоящего договора.

9. ГАРАНТИИ.

9.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ по настоящему Договору в течение производства строительно-монтажных работ и на период эксплуатации объекта со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

9.2. В течение гарантийного срока Подрядчик обязуется устранять выявленные недостатки за свой счет. Подрядчик обязуется приступить к устранению обнаруженных дефектов не позднее 3 дней с момента уведомления Заказчиком. Заказчик уведомляет Подрядчика о необходимости устранения дефектов путем отправки письма с помощью факсимильной связи, с последующим почтовым отправлением.

10. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ ДОГОВОРА, ЗАЩИТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ.

10.1. Стороны договорились о том, что все существенные условия настоящего договора, а также информация о ходе и результатах выполнения договорных обязательств по настоящему договору, не подлежат передаче третьим лицам без письменного согласия сторон.

10.2. Каждая из Сторон обязана обеспечивать защиту информации, ставшей доступной ей в рамках настоящего Договора, от несанкционированного использования, распространения или публикации.

10.3. Любой ущерб, вызванный нарушением условий конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Подрядчик обязуется соблюдать конфиденциальность полученных персональных данных Заказчика по договору и обеспечить безопасность персональных данных при их обработке, раскрытии, передаче, хранении, уничтожении и т.д.

10.5. Передача и использование Сторонами по настоящему договору информации, содержащей персональные данные осуществляется в соответствии с заключённым между сторонами Соглашением об обработке персональных данных.

10.6. Подрядчик при обработке персональных данных Заказчика по договору обязуется принимать все необходимые организационные, технические меры для защиты персональных данных от неправомерных действий или случайного доступа к ним, обеспечивать безопасность персональных данных Заказчика по договору применением комплекса мер, согласно требований действующего законодательства.

10.7. Стороны подтверждают, что необходимые согласия субъектов персональных данных на их обработку, раскрытие, передачу, хранение, уничтожение и т.д. 3-м лицам получены (будут получены).

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1. За невыполнение или за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ.

Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе реализации настоящего договора разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. В случае не урегулирования спорных вопросов в досудебном порядке, а также в случае отказа от проведения переговоров спор передается на рассмотрение в соответствии

с нормами действующего законодательства РФ в Арбитражный суд по месту нахождения Заказчика.

11.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства РФ.

11.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ.

- Приложение № 1 – Техническое задание;
- Приложение № 2 - Сводная смета, сметы;
- Приложение № 3 – Форма акта сдачи-приемки выполненных работ.
- Приложение № 4 – Технические условия.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Заказчик:

ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»
ИНН 2308021656 КПП 230801001
ОГРН 1022301189790, ОКТМО 03701000
Юридический адрес: 350051 г. Краснодар,
ул.Строителей, 23
Почтовый адрес: 350051, г. Краснодар,
ул.Строителей, 23
Тел. 279-33-14, факс 224-46-62
р/с 40702810830000003743 в Краснодарском
отделении № 8619 Сбербанка России,
к/с 30101810100000000602,
БИК 040349602
Адрес банка: 350000, г. Краснодар,
ул.Красноармейская, 34

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение
Краснодар»

Подрядчик:

**ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»
(ООО «СГС»)**
ИНН 7716777143 КПП 771601001
ОГРН 1147746649764
ОКАТО 45280597000
Юридический адрес: 129337, РФ,
г.Москва, Ярославское шоссе, д.1
Фактический адрес: 129337, РФ,
г.Москва, Ярославское шоссе, д.1
р/с № 40702810094000007146
в ГПБ (ОАО) г. Москва
Корсчет 30101810200000000823
БИК 044525823
Тел.(911) 501-33-35

Генеральный директор
ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»



А.В. Дудченко



А.А. Чернов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

проектно-изыскательские работы по объекту:

«Распределительный газопровод высокого давления к котельным военного городка №1-а по адресу Краснодарский край, Северский район, п.Афипский»

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Основание для проектирования	Договор № 20-4/ПР-195/14-ПИР-41/14 от 24 ноября 2014г.
2. Заказчик	ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»
3. Наименование проектной организации.	ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»
4. Район, пункт и площадка строительства.	Краснодарский край, Северский район, п.Афипский
5. Вид строительства (новое, реконструкция, капитальный ремонт)	Новое строительство
6. Основные источники обеспечения предприятия при его эксплуатации.	По техническим условиям №СЦ-01/2-04-05/952 от 11.08.2014г.
7. Основные технологические процессы и оборудование.	Протяженность газопровода – 2,1 км. Подземное исполнение. Диаметр газопровода – 160 мм, полиэтилен. Пересечение с автодорогой, переход способом ГНБ
8. Стадийность проектирования	- Проектная документация - Рабочая документация - Сметная документация - Инженерно-геодезические изыскания - Инженерно-геологические изыскания Специальные инженерные изыскания при необходимости с учетом специфики соответствующих территорий.
9. Особые условия строительства (сейсмичность, грунты, стесненность площадки и т.п.)	Уточнить при проектировании
10. Требования к проектно-сметной документации и инженерным изысканиям.	Проектную документацию разработать и оформить в соответствии с законодательством РФ, действующими нормативно-правовыми актами РФ в области строительства, СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». Состав и содержание разделов проектной документации сформировать согласно «Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (раздел III линейные объекты), Утвержденному постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г №87, а также техническими условиями ОАО «Газпром

	<p>газораспределение Краснодар» №СЩ-01/2-04-05/952 от 11.08.2014г. для присоединения к газораспределительной сети.</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий выполняются в соответствии с требованиями настоящего технического задания и требованиями «Положения о выполнении инженерных изысканий ...», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006г.</p> <p>Проектную документацию и результаты изысканий сдать на государственную экспертизу. Получить положительное заключение государственной экспертизы (иные необходимые для реализации работ по договору экспертизы). Прохождение негосударственной экспертизы должно быть согласовано с заказчиком.</p> <p>Получение государственной экологической экспертизы (в случае необходимости).</p> <p>Проектная документация должна включать документы в текстовой форме, графическую часть, спецификации основного оборудования и материалов.</p>
<p>11. Требования к технико-экономическим показателям объекта.</p>	<p>Технические решения должны базироваться на передовом опыте строительства, испытаний, эксплуатации распределительных газовых сетей, предусматривать использование прогрессивных технологий, оборудования и материалов, сертифицированных в установленном порядке и приводящих к снижению капитальных вложений и эксплуатационных затрат.</p>
<p>12. Основные требования к проекту полосы отвода.</p>	<p>Организовать выбор трассы газопровода и обеспечить согласование размещения объекта в установленном порядке. Предусмотреть (при необходимости) расчет площадей и размера убытков правообладателям земельных участков сельскохозяйственного назначения попадающих в зону производства работ.</p>
<p>13. Основные требования к конструктивным и инженерным решениям, основному оборудованию и материалам.</p>	<p>Прокладка газопровода - подземная. Наземная и надземная прокладка должна быть обоснована и согласована с Заказчиком. Предусмотреть использование полиэтиленовых труб. Использование стальных труб должно быть обосновано и согласовано с Заказчиком.</p> <p>Использовать оборудование и материалы, сертифицированные в установленном порядке и разрешенные к применению.</p> <p>В качестве отключающих устройств предусмотреть шаровые краны. Количество и места установки отключающих устройств должны быть обоснованы и согласованы с Заказчиком.</p> <p>Необходимость прокладки подземного газопровода методом наклонно-направленного бурения определить проектом.</p> <p>Предусмотреть решение по защите газопроводов от механических повреждений и коррозии. Раздел ЭХЗ запроектировать согласно ТУ газораспределительной организации.</p> <p>Детально проработать узлы врезок, схему подключения</p>

	<p>потребителей на вновь проложенный газопровод.</p> <p>При пересечении проектируемым газопроводом железных, автомобильных дорог (прочих преград) проработать вопрос использования существующих футляров. Невозможность их использования и выполнения новых футляров обосновать и решение согласовать с Заказчиком.</p>
14. Требования к благоустройству.	<p>Предусмотреть восстановление нарушенных земель, попадающих в зону производства работ, в объеме, не ухудшающем их первоначальных характеристик, в соответствии с обоснованными техническими требованиями правообладателей земельных участков и организаций, ответственных за содержание дорожных покрытий, газонов, древесно-кустарниковой растительности и т.д.</p>
15. Требования к сметной документации.	<p>Сметную документацию разработать в текущих ценах, на основании ТЕР (при их отсутствии на основании ФЕР).</p> <p>Предусмотреть затраты на компенсационные выплаты за снос зеленых насаждений, строений, возмещение убытков, восстановление благоустройства и других предусмотренных действующим законодательством, на земельных участках попадающих в зону производства работ.</p>
16. Требования к составу и комплектности предоставляемых документов.	<p>ПСД представляется Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажном носителе в 4-х экз. проектной документации и 3-х экземпляра рабочей документации и 1 экземпляр на электронном носителе (в форматах .pdf и .dvg). Материалы изысканий в 2 экземплярах и в 1 экз. в электронном виде.

Заказчик:
 Заместитель генерального директора по
 строительству и инвестициям
 ОАО «Газпром газораспределение
 Краснодар»

Подрядчик:
 Генеральный директор
 ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»



А.В. Дудченко



А.А. Чернов

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

«Распределительный газопровод низкого давления к котельным военного городка №1-а по адресу Краснодарский край, Северский район, п.Афипский»
Стадия П+РД

Наименование проектной организации - генеральной проектировщика ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»

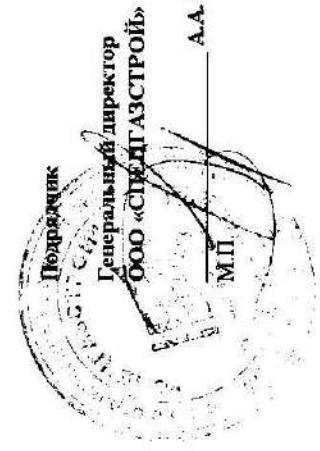
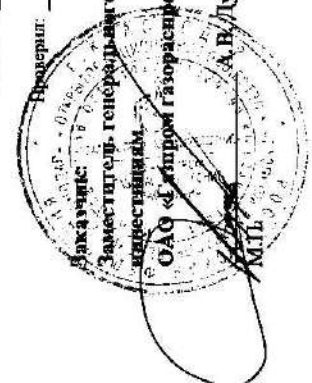
Наименование организации заказчика ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.					всего
				изыскательских	проектных	экспертная	прочие	итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Проектные работы стадия П	1. Газопровод низкого давления протяженностью 2,1 км, прокладка газопровода методом ГНБ	Смета № 1-1-П	-	208 654,43	-	-	-	208 654,43
2	Проектные работы стадия РД	То же	Смета № 1-2-Р	-	300 188,68	-	-	-	300 188,68
3	Инженерно-геодезические изыскания	То же	Смета № 1-3-ИГ	263 020,28	-	-	-	-	263 020,28
4	Инженерно-геологические изыскания	То же	Смета № 1-4-ИГ	262 812,71	-	-	-	-	262 812,71
5	Эксперта проектной документации	То же	Смета № 1-5-Э	-	-	219 908,57	-	-	219 908,57
	Итого			545 832,99	508 843,11	219 908,57			1 274 584,68
	НДС		18%	98 249,94	91 591,76	39 583,54			229 425,24
	Всего:			644 082,93	600 434,86	259 492,11			1 504 009,90

Всего: 1 504 009,90 (Один миллион пятьсот четыре тысячи девять) руб. 90 коп., в т.ч. НДС 18% - 229 425,24 руб.

Составил: _____ инженер 1 категории СТО П.В. Кучерина

Проверил: _____ начальник СТО Н.Г. Новикова



**СМЕТА № 1-1-П
на проектные работы**

**«Распределительный газопровод низкого давления к котельным военного городка №1-а по адресу
Краснодарский край, Северский район, п.Афипский»**

Стадия П

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Газопровод низкого давления протяженностью 2,1 км	СБЦПРС 2006г. табл.6 п.5 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений." K = 3,7 - индекс изменения стоимости проектных работ на III кв. 2014 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо №15285-ЕС/08 от 04.08.2014 г.) K = 0,4 - стадия П ; K = 1,20 - сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (8 баллов)	$(61,496+17,376*2,1)*1000*3,7*0,4*1,20$	174 022,43
2	Переход через автомобильную трассу (1 шт.) способом ГНБ	СБЦПРС 2006г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений." K = 1,20 - коэф.сейсм., общ.указ.раздел III, п.3.7 (8баллов) ; K = 0,4 - стадия П., K = 3,7 - индекс изменения стоимости проектных работ на III кв. 2014 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо №15285-ЕС/08 от 04.08.2014 г.)	$19,5*1,20*0,4*3,70*1000$	34 632,00
	Итого			208 654,43
	НДС:	18%		37 557,80
	Всего:			246 212,22

Составил: _____ инженер I категории СТО П.В. Кучерина

Проверил: _____ начальник СТО Н.Г. Новикова

Заказчик:

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.В. Дудченко



**СМЕТА № 1-2-Р
на проектные работы**

**«Распределительный газопровод низкого давления к котельным военного городка №1-а по адресу
Краснодарский край, Северский район, п.Афипский»**

Стадия РД

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Газопровод низкого давления протяженностью 2,1 км	СБЦПРС 2006г. табл.6 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений." К = 3,7 - индекс изменения стоимости проектных работ на III кв. 2014 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо №15285-ЕС/08 от 04.08.2014 г.) К = 0,6 - стадия РД; К = 1,20 - сейсм., метод. указ. раздел III п.3.7 (8 баллов)	$(61,496+17,376*2,1)*1000*3,7*0,6*1,20$	261 033,64
2	Переход через автомобильную трассу (1 шт.) способом ГНБ	СБЦПРС 2006г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений." К = 1,20 - коэф.сейсм., общ. указ. раздел III, п.3.7 (8 баллов); К = 0,6 - стадия РД., К = 3,7 - индекс изменения стоимости проектных работ на III кв. 2014 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо №15285-ЕС/08 от 04.08.2014 г.)	$19,5*1,20*0,6*3,70*1000$	51 948,00
	Итого			261 033,64
2	Раздел охраны окружающей среды	10% осн. положения п. 1.13		26 103,36
3	Выбор трасс под газопровод	То же 5% осн. положения п. 1.11		13 051,68
	Итого:			300 188,68
	НДС:	18%		54 033,96
	Всего:			354 222,64

Составил: _____ инженер I категории СТО П.В. Кучерина

Проверил: _____ начальник СТО Н.Г. Новикова

Заказчик:

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.В. Дудченко

Подрядчик

Генеральный директор
ООО «СТРОИТЕЛИ»

А. Чернов



СМETA № 1-3-ИТ

на выполнение инженерно-геодезических изысканий на объекте:

«Распределительный газопровод низкого давления к котельным военного городка №1-а по адресу Краснодарский край, Северский район, п.Афипский»

Виды работ	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания 2004 г. в ценах 2001 г.	Единицы измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
Создание инженерно- топографических планов в масштабе 1: 500					
Полевые работы					
На застроенной территории					
1 категория сложности	T.9 п.4	га	0,000	2233,000	0,00
2 категория сложности	T.9 п.5	га	6,300	3284,000	20689,20
Итого полевых работ					20689,20
с К-1,4 (уч. до 5 га)	T.10 п.1	К	1,40	20689	28964,88
Камеральные работы					
На застроенной территории					
2 категория сложности	T.9 п.5	га	6,300	1067,00	6722,10
Выполнение камеральных работ в цифровом виде	Общие указания п. 15 е	К-1,75	1,75	6722,10	11763,68
Итого камеральных работ					11763,68
Итого полевых и камеральных работ					40728,56
Поиск подземных коммуникаций	T.9 прим.4	К	1,55	40728,56	63129,26
Начисления					
Внешний транспорт	T.5 п.2 св. 25 до 100 км	К	14,0%	28964,88	4055,08
Внутренний транспорт	T.4 п.2 св.5 до 10 км	К	11,25%	28964,88	3258,55
Организация, ликвидация	Общие указания п.13	К	6,0%	32223,43	1933,41
ИТОГО начислений					9247,04
Итого					72376,30
Регистрация и согласования	T.80 п.1	К	4,0%	72376,30	2895,05
ИТОГО по смете					75271,35
Индекс изменения стоимости изыскательских работ на III кв. 2014 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо №15285-ЕС/08 от 04.08.2014 г.)			3,76	75271,35	283020,28
НДС 18%					50943,65
Всего					333963,93

Составил: _____ инженер П.В.Кучерина

Проверил: _____ начальник СТО Н.Г. Новикова

Заказчик:

Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.В. Дудченко

Подрядчик

Генеральный директор
ООО «СПЕЦСТРОИ»

А.А. Чернов



СМЕТА № 1-4-ИГ

на выполнение инженерно-геологических изысканий на объекте:

«Распределительный газопровод низкого давления к котельным военного городка №1-а по адресу
Краснодарский край, Северский район, п.Афипский»

Виды работ	Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства Разделы СБЦ 1999 г. в ценах 1991 г.	Единицы измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ					
Бурение колонковое диаметром 160 мм глубиной до 15 м в породах I категории	T.17 п.1	п м	80	36,0	2880,00
Отбор монолитов из скважин	T.57 п.1	шт.	18	22,9	412,20
ИТОГО полевых работ					3292,20
ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ					
Полный комплекс определений физических свойств и механической прочности слабых пород	T. 68 п.5	1 образец	18	79,3	1427,40
Сокращенный анализ водной вытяжки	T.71 п.3	1 образец	4	19,1	76,40
ИТОГО лабораторных работ					1503,80
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Камеральная обработка материалов буровых работ	T.82 п.1	п.м.	18	7,0	126,00
Камеральная обработка физ.мех. свойств скальных и полускальных грунтов	T. 86 п. 3	%	10%	1427,4	142,74
ИТОГО камеральных работ					268,74
СОСТАВЛЕНИЕ ОТЧЕТА	T.87	%	21%	268,7	56,44
НАЧИСЛЕНИЯ					
Внутренний транспорт	T.4 п.2 св.5 до 10 км	%	11,25%	3292,2	370,37
Внешний транспорт	T.5 п.1 св. 25 до 100 км	%	14,0%	3292,2	460,91
Организация и ликвидация работ	Общие указания п. 13	%	6%	3662,6	219,75
ИТОГО начислений					1051,03
Всего					6172,21
индекс изменения стоимости проектных работ на III кв. 2014 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.1991 г. (письмо №15285-ЕС/08 от 04.08.2014 г.)				42,58	262812,71
НДС 18%					47306,29
Всего					310119,00

Составил: _____ инженер I катг П.В. Кучерина

Проверил: _____ начальник СТО Н.Г. Новикова

Заказчик:

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.В. Дудченко

Подрядчик

Генеральный директор
ООО «СЕНЕВЭСТРОИ»

А.А. Чернов

СМЕТА № 1-5-Э
на проведение экспертизы проекта

«Распределительный газопровод низкого давления к котельным военного городка №1-а по адресу Краснодарский край, Северский район, п.Афипский»

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Экспертиза проектной документации	<p><i>K = 3,7 - индекс изменения стоимости проектных работ на III кв. 2014 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001г. (письмо №15285-ЕС/08 от 04.08.2014 г.)</i></p> <p><i>K = 3,76 - индекс изменения стоимости изыскательских работ на III кв. 2014 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001г. (письмо №15285-ЕС/08 от 04.08.2014 г.)</i></p> <p>33,75% - процентное соотношение для расчета размера платы за проведение экспертизы (гл. VIII положения "Об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", пост. Правительства РФ от 5 марта 2007 г. №145)</p> <p><i>K = 3,73 - индекс изменения стоимости экспертизы, определяемый по данным Федеральной службы государственной статистики на 2014 г.</i></p>	<p>Базовая стоимость проектной документации по состоянию на 01.01.2001 г.</p> <p>(208654,43) /</p> <p>3,7 = 56 393,09</p> <hr/> <p>Базовая стоимость инженерных изысканий по состоянию на 01.01.2001 г.</p> <p>(283020,28 + 262812,71) /</p> <p>3,76 = 145 168,35</p> <hr/> <p>Стоимость экспертизы в текущих ценах</p> <p>(56 393,09 + 145 168,35)*</p> <p>0,2925 * 3,73</p>	219 908,57
2	Итого:			219 908,57
3	НДС:	18%		39 583,54
4	Всего:			259 492,11

Составил: _____ инженер 1 категории СТО П.В. Кучерина

Проверил: _____ начальник СТО Н.Г. Новикова

Заказчик:

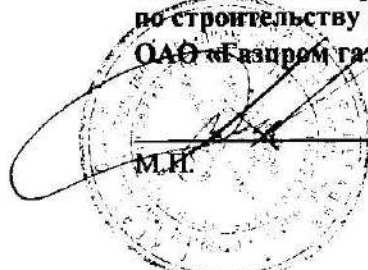
Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

_____ А.В. Дудченко

Подрядчик

Генеральный директор
ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»

_____ А.А. Чернов



(Форма)
АКТ № _____ от _____ 201__ г.
сдачи-приемки выполненных работ
по договору № _____ от _____ 201__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель _____ (Заказчик), в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и представитель «Подрядчика», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили акт в том, что Подрядчиком выполнены для Заказчика следующие виды работ:

Работы по выполнению Инженерных изысканий, необходимых для составления Проектно-сметной документации, разработки Рабочей документации для строительства объекта « _____ » в соответствии с условиями Договора № _____ от _____ 201 г.

Выполненная работа оформлена в надлежащем порядке и удовлетворяет условиям договора.

«Подрядчик» сдал «Заказчику» выполненные работы по подготовке документации в объемах, приведенных ниже:

№ п/п	Наименование видов выполненных работ	Стоимость работ по договору, руб.	Стоимость выполненных работ, руб.
1	Работы по выполнению Инженерных изысканий, Проектно-сметной и Рабочей документации необходимой для строительства объекта « _____ »		
	Итого:		
	НДС 18%		
	Всего с НДС 18%		

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет.

Стоимость выполненных работ составляет _____ (рублей коп.), в том числе НДС 18% _____ / НДС не облагается (Гл. 26 Налогового кодекса РФ, Упрощенная система налогообложения п. 2 ст. 346.11).

Заказчик:
Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

Подрядчик:
Генеральный директор
ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»

_____ А.В. Дудченко
М.П.

_____ А.А. Чернов
М.П.

С образцом акта ознакомлены:

