

ДОГОВОР №20-25/ПР-2353/14-ПИР-39/15

на выполнение проектно-изыскательских работ

(основание – договор о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения №20-03/ТФ178/14-2353/14 от _____)

г. Краснодар

«12» мая 2015г.

ОАО «Газпром газораспределение Краснодар», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по строительству и инвестициям Дудченко Артема Владимировича, действующего на основании Доверенности от 19 декабря 2014 года №13-11/2014/501, с одной стороны, и

ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице технического директора Вячеслава Павла Николаевича, действующего на основании доверенности от 12.05.2015г. б/н, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности - «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика в установленные сроки выполнить проектно-изыскательские работы по объекту: **"Распределительный газопровод высокого давления по ул. Павлюченко до границы земельного участка газифицируемого объекта с кадастровым номером 23:17:0102005:20 ул. Промышленная, ст. Кушевская, Кушевский район, Краснодарского края"**, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти работы в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

1.2. Требования к выполняемой работе содержатся в техническом задании (Приложение № 1 к настоящему договору) на выполнение работ и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

2.1. Общий срок выполнения работ по настоящему Договору устанавливается следующий: **начало с «12» мая 2015 года, окончание до «12» декабря 2015 года.**

2.2. Подрядчик приступает к выполнению работ с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

2.3. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

2.4. Дата подписания настоящего Договора обеими Сторонами - **«12» мая 2015 года.**

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

3.1. Стоимость работ, указанных в п. 1.1. настоящего договора является предварительной и определяется сводной сметой, которая является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 2 к настоящему договору) составляет **1 017 273,03 (один миллион семнадцать тысяч двести семьдесят три) рубля 3 копейки**, в том числе НДС 18% - 115 177,24 руб.

Стоимость работ, указанных в п. 3.1 настоящего Договора, может быть изменена Сторонами на основании Дополнительного соглашения, подписанного полномочными представителями Сторон. Дополнительное соглашение об изменении цены Договора направляется Исполнителем Заказчику, с приложением подтверждающих документов.

3.2. Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 30% от стоимости работ, предусмотренной п. 3.1 настоящего Договора, в течение 10-ти календарных дней с даты выставления Подрядчиком счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3.3. Расчет за выполненные работы производится Заказчиком перечислением на расчетный счет Подрядчика в течение 10-ти календарных дней после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (форма акта - Приложение № 3 к настоящему Договору), при условии получения положительного заключения экспертизы, утверждения Заказчиком проектно-сметной документации.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику, согласованное Заказчиком, «Техническое задание» (Приложение 1 к настоящему Договору).

4.1.2. Осуществлять оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

4.1.3. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные другими разделами настоящего Договора.

4.2. Подрядчик обязан.

4.2.1. Выполнить работы в соответствии с Техническим заданием Заказчика, иными исходными данными, строительными нормами, правилами и другими нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации, в сроки, предусмотренные п. 2.1. настоящего Договора.

4.2.2. Собственными силами и за счет Подрядчика обеспечить формирование пакета документов, необходимых для прохождения разработанной по настоящему Договору проектно-сметной документацией государственной (негосударственной) экспертизы; при необходимости обращаться к Заказчику для оформления на Подрядчика необходимых для выполнения работ по настоящему Договору доверенностей.

4.2.3. До передачи проектно-сметной документации на государственную экспертизу предоставить 1 экземпляр (на бумажном носителе) Заказчику (либо представителю Заказчика – газовому хозяйству) на проверку.

4.2.4. Обеспечить прохождение разработанной по настоящему Договору проектной документации и результатов инженерных изысканий государственной (негосударственной) экспертизы.

В случае, если при прохождении экспертизы в разработанной проектной документации, а равно пакете собранных Подрядчиком в соответствии с настоящим Договором документов, будут выявлены недостатки, в том числе отсутствие необходимых документов и материалов, Подрядчик обязуется устранить замечания экспертной организации в кратчайшие сроки.

4.2.5. Подрядчик не вправе передавать техническую и иную документацию, связанную с выполнением работ по настоящему договору, третьим лицам без согласия Заказчика.

4.2.6. Осуществлять координацию работ всех субподрядных организаций, имеющих с Подрядчиком договорные отношения и привлекаемых Подрядчиком к работам по настоящему Договору и нести полную ответственность за выполненную ими работу.

4.2.7. Осуществлять авторский надзор в ходе строительства Объекта, вести журнал авторского надзора.

4.2.8. Передать Заказчику разработанную в рамках исполнения настоящего Договора проектно-сметную и рабочую документацию (далее – техническую), согласованную в установленном порядке заинтересованными организациями и службами (в том числе не государственными), прошедшую государственную экспертизу.

4.2.9. Согласовывать готовую техническую документацию с Заказчиком, а при необходимости вместе с заказчиком - с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления;

4.2.10. Подрядчик не вправе передавать техническую и иную документацию, связанную с выполнением работ по настоящему договору, третьим лицам без согласия Заказчика.

4.2.11. Подрядчик обязуется выполнить Работы по настоящему Договору собственными силами. Подрядчик не имеет права привлекать к выполнению Работ по настоящему Договору третьих лиц без письменного разрешения Заказчика.

4.2.12. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе документации.

4.2.13. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной подрядчиком технической документации.

4.2.14. Подрядчик предоставляет Заказчику письменно информацию о цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных) с подтверждением соответствующими документами.

4.2.15. В случае изменений в цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Подрядчика, последний представляет информацию об изменениях по адресу электронной почты АА.Ageev@gazpromgk.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

4.2.16. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения обязанности, предусмотренной пунктом 4.2.15 настоящего договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

4.2.17. Подрядчик несет ответственность за правильность оформления первичного документа и достоверность подписей. В случае доначисления налогов, в связи с принятием к учету неверно оформленного первичного документа, в том числе по причине несоответствия подписей уполномоченным на то лицам, Подрядчик возмещает сумму причиненных убытков в виде доначисленных налогов, пеней, штрафов. Основанием на возмещение сумм причиненных убытков является выставленная на имя Подрядчика претензия Заказчика.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

5.1. При завершении работ, Подрядчик предоставляет Заказчику акт сдачи-приема работ с приложением к нему необходимой проектной документации, предусмотренной условиями договора.

5.2. Заказчик в течение 10 (десяти) дней со дня получения акта сдачи-приема выполненных работ обязан рассмотреть представленные материалы и направить Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ с перечнем замечаний.

5.3. В случае отказа Заказчика от приемки работ и проектной документации, сторонами в трехдневный срок составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Подрядчик исправляет проектную документацию и устраняет недостатки в работе собственными силами и за счет собственных средств, в согласованные с Заказчиком сроки. В случае сохранения разногласий между сторонами по выполненным работам и их приемке, стороны в течение 10 (десяти) дней составляют протокол разногласий.

5.4. Если в процессе работ Заказчик письменно сообщил Подрядчику о нецелесообразности дальнейшего их проведения, то последний обязан приостановить работы и уведомить в трехдневный срок об этом Заказчика. В этом случае стороны в десятидневный срок обязаны рассмотреть вопрос и составить акт о возобновлении, консервации или полном прекращении работ.

5.5. В случае досрочного прекращения работ согласно п. 6.1. настоящего договора, Заказчик обязан принять от Подрядчика по акту разработанную им документацию и выполненные работы, и оплатить их стоимость, по степени готовности на момент прекращения работ, при условии их надлежащего выполнения, за вычетом авансовых платежей. В случае, если уплаченная Заказчиком сумма аванса и иных платежей по договору будет превышать стоимость выполненных и принятых работ, Подрядчик обязуется вернуть

Заказчику сумму в виде разницы между оплаченной Заказчиком по Договору суммой и суммой фактически выполненных и принятых Заказчиком работ.

5.6. Если в процессе Работ Подрядчик выявил неизбежности получения отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения Работ, то последний обязан приостановить Работы и немедленно уведомить об этом Заказчика.

Решение о продолжении либо прекращении Работ по настоящему Договору принимается Заказчиком.

5.7. Внесение изменений и дополнений в принятую Заказчиком проектную документацию осуществляется Подрядчиком на основании подписанного сторонами дополнительного соглашения и за дополнительную плату, за исключением случаев, когда необходимость внесения изменений и/или дополнений возникла по причинам, зависящим от Подрядчика.

5.8. Техническая документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах проектной документации, 3 (три) экземплярах рабочей на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде (в формате.pdf). Материалы изысканий передается Заказчику в 2 (двух) экземплярах и в 1 экз. в электронном виде.

5.9. В порядке контроля за ходом выполнения Работ Подрядчик представляет Заказчику или по его требованию третьим лицам необходимую документацию, относящуюся к Работам по Договору, и создает условия для проверки хода выполнения Работ по Договору.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1. настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления, не позднее 5 рабочих дней с даты возникновения известить о них в письменном виде другую Сторону.

Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

Достаточным подтверждением возникновения и существования обстоятельств непреодолимой силы будет являться справка, выданная компетентным органом государственной власти/управления Российской Федерации.

6.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 6.1. настоящего Договора, то она обязана возместить другой Стороне понесенные убытки.

6.4. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

6.5. Если обстоятельства, перечисленные в п. 6.1. настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более 2 (Двух) месяцев, Стороны проводят переговоры с целью принятия решения о продлении срока действия настоящего Договора, либо о его расторжении.

6.6. При изменениях законодательных и нормативных актов, изменяющих и/или ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на момент заключения настоящего Договора и приводящих к дополнительным затратам времени и денежных средств, действующие на момент начала действия изменений законодательных и нормативных актов, договоренности по срокам и стоимости выполнения работ подлежат корректировке, о чем Стороны составят Дополнительное соглашение к настоящему Договору.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут досрочно по взаимному соглашению Сторон, о чем составляется Дополнительное соглашение, которое после его подписания обеими Сторонами становится его неотъемлемой частью.

7.2. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке:

- при систематическом нарушении Подрядчиком (более одного раза) условий настоящего Договора, в том числе, выразившихся в неисполнении обязательных указаний Заказчика;
- при задержке Подрядчиком сроков выполнения работ по настоящему Договору (более десяти календарных дней);
- при необоснованной остановке Исполнителем выполнения работ на срок, превышающий семь календарных дней;
- при аннулировании, приостановлении действия свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору;
- при ограничении третьими лицами полномочий Подрядчика, влияющих на выполнение им своих обязательств по настоящему Договору;
- при нарушении Подрядчиком условий настоящего Договора, влекущих снижение качества работ;
- при издании органами государственной власти и / или местного самоуправления актов, лишающих Подрядчика права на производство работ, являющихся предметом настоящего Договора, либо делающих иным образом невозможным выполнение работ по настоящему Договору;
- при неисполнении Подрядчиком установленного настоящим Договором порядка привлечения третьих лиц (однократно и более);
- в иных случаях, предусмотренных законом или настоящим Договором.

7.3. Договор считается расторгнутым с даты подписания Соглашения о расторжении договора (при расторжении по взаимному соглашению Сторон) либо со дня получения Стороной Уведомления о расторжении договора (при расторжении в одностороннем порядке).

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность за действия, связанные с исполнением настоящего Договора, а равно за их последствия, в соответствии с условиями настоящего Договора, а в части, им не урегулированной, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8.2. Подрядчик несет в полном объеме ответственность перед Заказчиком за работу, выполняемую привлеченными субподрядными организациями, как за свою собственную.

8.3. Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить другой Стороне причиненные таким нарушением убытки, в том числе, в понесенные в форме упущенной выгоды, а равно устранить допущенные нарушения в установленные настоящим Договором порядке и сроки.

8.4. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе оформленной Подрядчиком документации.

8.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, определенных в настоящем Договоре, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика причиненные просрочкой исполнения убытки, а также уплатить Заказчику неустойку в размере 0,05% от общей стоимости работ за каждый день просрочки.

8.6. В случае нарушения Подрядчиком срока начала выполнения работ, определенных в настоящем Договоре, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения

Договора, а также потребовать от Исполнителя уплатить неустойку в размере 0,015% от общей стоимости работ за каждый день просрочки.

8.7. Возмещение убытков не освобождают Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

8.8. При досрочном выполнении Подрядчиком работ Заказчик обязан принять и оплатить эти работы на условиях настоящего договора.

9. ГАРАНТИИ.

9.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ по настоящему Договору в течение производства строительно-монтажных работ и на период эксплуатации объекта со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

9.2. В течение гарантийного срока Подрядчик обязуется устранять выявленные недостатки за свой счет. Подрядчик обязуется приступить к устранению обнаруженных дефектов не позднее 3 дней с момента уведомления Заказчиком. Заказчик уведомляет Подрядчика о необходимости устранения дефектов путем отправки письма с помощью факсимильной связи, с последующим почтовым отправлением.

10. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ ДОГОВОРА, ЗАЩИТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ.

10.1. Стороны договорились о том, что все существенные условия настоящего договора, а также информация о ходе и результатах выполнения договорных обязательств по настоящему договору, не подлежат передаче третьим лицам без письменного согласия сторон.

10.2. Каждая из Сторон обязана обеспечивать защиту информации, ставшей доступной ей в рамках настоящего Договора, от несанкционированного использования, распространения или публикации.

10.3. Любой ущерб, вызванный нарушением условий конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Подрядчик обязуется соблюдать конфиденциальность полученных персональных данных Заказчика по договору и обеспечить безопасность персональных данных при их обработке, раскрытии, передаче, хранении, уничтожении и т.д.

10.5. Передача и использование Сторонами по настоящему договору информации, содержащей персональные данные осуществляется в соответствии с заключённым между сторонами Соглашением об обработке персональных данных.

10.6. Подрядчик при обработке персональных данных Заказчика по договору обязуется принимать все необходимые организационные, технические меры для защиты персональных данных от неправомерных действий или случайного доступа к ним, обеспечивать безопасность персональных данных Заказчика по договору применением комплекса мер, согласно требованиям действующего законодательства.

10.7. Стороны подтверждают, что необходимые согласия субъектов персональных данных на их обработку, раскрытие, передачу, хранение, уничтожение и т.д. 3-м лицам получены (будут получены).

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1. За невыполнение или за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ.

Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе реализации настоящего договора разрешаются сторонами путем переговоров.

11.2. В случае не урегулирования спорных вопросов в досудебном порядке, а также в случае отказа от проведения переговоров спор передается на рассмотрение в соответствии

с нормами действующего законодательства РФ в Арбитражный суд по месту нахождения Заказчика.

11.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства РФ.

11.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ.

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Сводная смета, сметы;

Приложение № 3 – Форма акта сдачи-приемки выполненных работ;

Приложение № 4 – Технические условия на подключение (технологическое присоединение) газопровода к газораспределительной сети №НА-01/6-04-05/2223 от 9.12.2014г.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Заказчик:

**ОАО «Газпром газораспределение
Краснодар»**

ИНН 2308021656 КПП 230801001

ОГРН 1022301189790, ОКТМО 03701000

Юридический адрес: 350051 г. Краснодар,
ул.Строителей, 23

Почтовый адрес: 350051, г. Краснодар,
ул.Строителей, 23

Тел. 279-33-14, факс 224-46-62

р/с 40702810830000003743 в Краснодарском
отделении № 8619 Сбербанка России,

к/с 30101810100000000602,

БИК 040349602

Адрес банка: 350000, г. Краснодар,
ул.Красноармейская, 34

Подрядчик:

**ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»
(ООО «СГС»)**

ИНН 7716777143 КПП 771601001

ОГРН 1147746649764

ОКАТО 45280597000

Юридический адрес: 129337, РФ,
г.Москва, Ярославское шоссе, д.1

Фактический адрес: 129337, РФ,
г.Москва, Ярославское шоссе, д.1

Адрес обособленного подразделения:
350051, РФ, г. Краснодар, ул. Дальняя, д.27
оф.314

р/с № 40702810900070001399

Филиал ГПБ (ОАО) в г.Краснодаре

к/с 30101810500000000781

БИК 040349781

Тел.(911) 501-33-35

**Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение
Краснодар»**

**Технический директор
ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»**



А.В. Дудченко



П.Н. Вячеславов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:

"Распределительный газопровод высокого давления по ул. Павлюченко до границы земельного участка газифицируемого объекта с кадастровым номером 23:17:0102005:20 ул. Промышленная, ст. Кушевская, Кушевский район, Краснодарского края"

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Основание для проектирования	Договор №20-25/ПР-2353/14-ПИР-39/15 от «12» мая 2015г.
2. Заказчик	ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»
3. Наименование проектной организации.	ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»
4. Район, пункт и площадка строительства.	ул. Промышленная, ст. Кушевская, Кушевский район, Краснодарского края
5. Вид строительства (новое, реконструкция, капитальный ремонт)	Новое строительство
6. Основные источники обеспечения предприятия при его эксплуатации.	По техническим условиям на подключение (технологическое присоединение) газопровода к газораспределительной сети №НА-01/6-04-05/2223 от 9.12.2014г.
7. Основные технологические процессы и оборудование.	Ориентировочная протяженность распределительного газопровода высокого давления 1,06 км. Подземное исполнение. Полиэтилен.
8. Стадийность проектирования	- Проектная документация - Рабочая документация - Сметная документация - Специальные инженерные изыскания выполнить при необходимости с учетом специфики соответствующих территорий.
9. Особые условия строительства (сейсмичность, грунты, стесненность площадки и т.п.)	Уточнить при проектировании
10. Требования к проектно-сметной документации и инженерным изысканиям.	Проектную документацию разработать и оформить в соответствии с законодательством РФ, действующими нормативно-правовыми актами РФ в области строительства, СП-62.13330.2014 «Газораспределительные системы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002), СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». Состав и содержание разделов проектной документации сформировать согласно «Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»

	<p>(раздел III линейные объекты), утвержденному постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г №87, а также техническими условиями ОАО «Газпром газораспределение Краснодар» №НА-01/6-04-05/2223 от 9.12.2014г. на подключение (технологическое присоединение) газопровода к газораспределительной сети.</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий выполняются в соответствии с требованиями настоящего технического задания и требованиями «Положения о выполнении инженерных изысканий ...», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006г.</p> <p>Проектную документацию и результаты изысканий сдать на государственную экспертизу. Получить положительное заключение государственной экспертизы (иные, необходимые для реализации работ по договору экспертизы). Прохождение негосударственной экспертизы должно быть согласовано с заказчиком.</p> <p>Получение государственной экологической экспертизы (в случае необходимости).</p> <p>Проектная документация должна включать документы в текстовой форме, графическую часть, спецификации основного оборудования и материалов.</p>
11. Требования к технико-экономическим показателям объекта.	<p>Технические решения должны базироваться на передовом опыте строительства, испытаний, эксплуатации распределительных газовых сетей, предусматривать использование прогрессивных технологий, оборудования и материалов, сертифицированных в установленном порядке и приводящих к снижению капитальных вложений и эксплуатационных затрат.</p>
12. Основные требования к проекту полосы отвода.	<p>Организовать выбор трассы газопровода и обеспечить согласование размещения объекта в установленном порядке. Предусмотреть (при необходимости) расчет площадей и размера убытков правообладателям земельных участков сельскохозяйственного назначения попадающих в зону производства работ.</p>
13. Основные требования к конструктивному и инженерным решениям, основному оборудованию и материалам.	<p>Прокладка газопровода - подземная. Наземная и надземная прокладка должна быть обоснована и согласована с Заказчиком. Предусмотреть максимальное использование полиэтиленовых труб. Использование стальных труб должно быть обосновано и согласовано с Заказчиком.</p> <p>Использовать оборудование и материалы, сертифицированные в установленном порядке и разрешенные к применению.</p> <p>Детально проработать узлы врезок, схему подключения потребителей на вновь проложенный газопровод.</p> <p>При пересечении проектируемым газопроводом железных, автомобильных дорог (прочих преград) проработать вопрос использования существующих футляров. Невозможность их использования и выполнения новых футляров обосновать и решение согласовать с Заказчиком.</p>
14. Требования к благоустройству.	<p>Предусмотреть восстановление нарушенных земель, попадающих в зону производства работ, в объеме, не ухудшающем их первоначальных характеристик, в</p>

	соответствии с обоснованными техническими требованиями правообладателей земельных участков и организаций, ответственных за содержание дорожных покрытий, газонов, древесно-кустарниковой растительности и т.д.
15. Требования к сметной документации.	Сметная документация входит в состав проекта отдельным томом. Разрабатывается в базе Краснодарского края (в редакции 2014 года) в ТЕР. Включает в себя: ССР в уровне цен 2001 года, ССР в уровне текущих цен, ЛСР на СМР в уровне цен 2001 г., ЛСР на СМР в уровне текущих цен, смета по сбору ИРД, сметы на ПИР, расчёт на выполнение мероприятий по врезке (в текущих ценах), расчёт на услуги технического надзора (в текущих ценах), расчёт на осуществлении контроля за выполнением ТУ Заявителя (в текущих ценах), расчёт на проверку ИТД (в текущих ценах), Прайс-листы.
16. Требования к составу и комплектности предоставляемых документов.	ПСД представляется Заказчику: - на бумажном носителе в 4-х экз. проектной документации, 3-х экз. рабочей документации и 1 экземпляр на электронном носителе (в форматах .pdf и .dwg). Материалы изысканий в 2 экземплярах и в 1 экз. в электронном виде.

Заказчик:
Заместитель генерального директора по
строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

М.П.

А.В. Дудченко



Подрядчик:
Технический директор
ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»

М.П.

П.Н. Вячеславов



СВОДНАЯ СМЕТА № 1

на проектные и изыскательские работы

"Распределительный газопровод высокого давления по ул. Павлюченко до границы земельного участка газифицируемого объекта с кадастровым номером 23:17:0102005:20 ул. Промышленная, ст. Кушевская, Кушевский район, Краснодарского края"

Стадия П+РД

Наименование проектной организации - генерального проектировщика ООО "СПЕЦГАЗСТРОЙ"

Наименование организации заказчика ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.				
				изыскательских	проектных	экспертиза	прочее	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Проектные работы стадия П	1. Газопровод низкого давления протяженностью 1,06 км	Смета № 1-1-П	-	145 049,29	-	-	-
2	Проектные работы стадия РД	То же	Смета № 1-2-Р	-	333 613,37	-	-	-
3	Инженерно-геологические изыскания	То же	Смета № 1-3-ИГ	143 997,68	-	-	-	862 095,79
4	Инженерно-геологические изыскания	То же	Смета № 1-4-ИГ	96 201,51	-	-	-	-
5	Экспертиза проектной документации	То же	Смета № 1-5-Э	-	-	143 233,94	-	-
	Итого			240 199,19	478 662,66	143 233,94		
	НДС		18%	43 235,85	86 159,28	25 782,11	0,00	155 177,24
	Всего:			283 435,04	564 821,94	169 016,05	0,00	1 017 273,03

Составил: Инженер I категории СТО *Мур*

Проверил: Начальник СТО *Новикова*

П.В. Кучерина

Н.Г. Новикова

Заказчик:

Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.В. Дудченко
М.П.

Подрядчик:
Технический директор
ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»

П.Н. Вячеславов
М.П.



Приложение к сводной смете
к Договору №20-25/ПР-2353/14-ПИР-39/15 от «12» мая 2015г.

СМЕТА № 1-1-П
на проектные работы

"Распределительный газопровод высокого давления по ул. Павлюченко до границы земельного участка газифицируемого объекта с кадастровым номером 23:17:0102005:20 ул. Промышленная, ст. Кушевская, Кушевский район, Краснодарского края"

Стадия П

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Газопровод низкого давления протяженностью 0,260 км	СБЦПРС 2006г. табл.6 п.2 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений." К = 3,73 - индекс изменения стоимости проектных работ на I кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.) К = 0,5 - стадия П	$(3,164+83,37*0,26)*100$ $0*3,73*0,5$	46 326,97
2	Газопровод низкого давления протяженностью 0,800 км	СБЦПРС 2006г. табл.6 п.3 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений." К = 3,73 - индекс изменения стоимости проектных работ на I кв. 2014 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.) К = 0,5 - стадия П; К = 0,9 - диам. газопровода менее 100 мм.	$(21,571+46,556*0,8)*10$ $00*3,73*0,5*0,9$	98 722,32
	Итого			145 049,29
	НДС:	18%		26 108,87
	Всего:			171 158,17

Составил: Инженер I категории СТО

Проверил: Начальник СТО

П.В. Кучерина

Н.Г. Новикова

Приложение к сводной смете
к Договору №20-25/ПР-2353/14-ПИР-39/15 от «12» мая 2015г.

СМЕТА № 1-2-Р
на проектные работы

"Распределительный газопровод высокого давления по ул. Павлюченко до границы земельного участка газифицируемого объекта с кадастровым номером 23:17:0102005:20 ул. Промышленная, ст. Кушевская, Кушевский район, Краснодарского края"

Стадия РД

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Газопровод низкого давления протяженностью 0,260 км	СБЦПРС 2006г. табл.6 п.2 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений." К = 3,73 - индекс изменения стоимости проектных работ на I кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.) К = 1 - стадия РД	$(3.164+83.37*0.26)*1000*3.73*1$	92 653.95
2	Газопровод низкого давления протяженностью 0,800 км	СБЦПРС 2006г. табл.6 п.3 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений." К = 3,73 - индекс изменения стоимости проектных работ на I кв. 2014 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.) К = 1 - стадия РД; К = 0,9 - диам. газопровода менее 100 мм.	$(21.571+46.556*0.8)*1000*3.73*1*0.9$	197 444.64
	Итого			290 098.59
3	Раздел охраны окружающей среды	10% осн.положения п.1.13		29 009.86
4	Выбор трасс под газопровод	5% осн.положения п.1.11		14 504.93
	Итого:			333 613.37
	НДС:	18%		60 050.41
	Всего:			393 663,78

Составил: Инженер I категории СТО

Проверил: Начальник СТО




П.В. Кучерина

Н.Г. Новикова

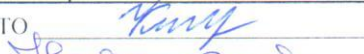

СМЕТА № 1-3-ИТ

на выполнение инженерно-геодезических изысканий на объекте:

"Распределительный газопровод высокого давления по ул. Павлюченко до границы земельного участка газифицируемого объекта с кадастровым номером 23:17:0102005:20 ул. Промышленная, ст. Кушевская, Кушевский район, Краснодарского края"

Виды работ	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания 2004 г. в ценах 2001 г.	Единицы измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
Создание инженерно- топографических планов в масштабе 1: 500					
Полевые работы					
На застроенной территории					
1 категория сложности	Т.9 п.4	га	0.000	2233,000	0,00
2 категория сложности	Т.9 п.5	га	3.180	3284,000	10443,12
Итого полевых работ					
с К-1.4 (уч. до 5 га)	Т.10 п.1	К	1,40	10443	14620,37
Камеральные работы					
На застроенной территории					
2 категория сложности	Т.9 п.5	га	3.180	1067,00	3393,06
Выполнение камеральных работ в цифровом виде	Общие указания п. 15 е	К-1.75	1,75	3393,06	5937,86
Итого камеральных работ					
					5937,86
Итого полевых и камеральных работ					
					20558,22
Поиск подземных коммуникаций	Т.9 прим.4	К	1,55	20558,22	31865,25
Начисления					
Внешний транспорт	Т.5 п.2	К	14,0%	14620,37	2046,85
Внутренний транспорт	Т.4 п.2	К	11,25%	14620,37	1644,79
Организация, ликвидация	Общие указания п.13	К	6,0%	16265,16	975,91
ИТОГО начислений					
					4667,55
Итого					
					36532,80
Регистрация и согласования	Т.80 п.1	К	4,0%	36532,80	1461,31
ИТОГО по смете					
					37994,11
индекс изменения стоимости изыскательских работ на I кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.)			3,79	37994,11	143997,68
НДС 18%					
					25919,58
Всего					
					169917,26

Составил: Инженер I категории СТО

П.В. Кучерина

Проверил: Начальник СТО

Н.Г. Новикова

Приложение к сводной смете
к Договору №20-25/ПР-2353/14-ПИР-39/15 от «12» мая 2015г.

СМЕТА № 1-4-ИГ

на выполнение инженерно-геологических изысканий на объекте:

"Распределительный газопровод высокого давления по ул. Павлюченко до границы земельного участка газифицируемого объекта с кадастровым номером 23:17:0102005:20 ул. Промышленная, ст. Кушевская, Кушевский район, Краснодарского края"

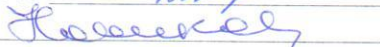
Виды работ	Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства Разделы СБЦ 1999 г. в ценах 1991 г.	Единицы измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ					
Бурение колонковое диаметром 160 мм глубиной до 15 м в породах I категории	T.17 п.1	п м	28	36,0	1008,00
Отбор монолитов из скважин	T.57 п.1	шт.	7	22,9	160,30
ИТОГО полевых работ					1168,30
ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ					
Полный комплекс определений физических свойств и механической прочности слабых пород	T. 68 п.5	1 образец	7	79,3	555,10
Сокращенный анализ водной вытяжки	T.71 п.3	1 образец	1	19,1	19,10
ИТОГО лабораторных работ					574,20
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Камеральная обработка материалов буровых работ	T.82 п.1	п.м	7	7,0	49,00
Камеральная обработка физ.мех. свойств скальных и полускальных грунтов	T. 86 п. 3	%	10%	555,1	55,51
ИТОГО камеральных работ					104,51
СОСТАВЛЕНИЕ ОТЧЕТА	T.87	%	21%	104,5	21,95
НАЧИСЛЕНИЯ					
Внутренний транспорт	T.4 п.2	%	11,25%	1168,3	131,43
Внешний транспорт	T.5 п.1	%	14,0%	1168,3	163,56
Организация и ликвидация работ	Общие указания п. 13	%	6%	1299,7	77,98
ИТОГО начислений					372,98
Всего					2241,94
индекс изменения стоимости изыскательских работ на I кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.)				42,91	96201,51
НДС 18%					17316,27
Всего					113517,78

Составил: Инженер I категории СТО



П.В. Кучерина

Проверил: Начальник СТО



Н.Г. Новикова

Приложение к сводной смете
к Договору №20-25/ПР-2353/14-ПИР-39/15 от «12» мая 2015г.
СМЕТА № 1-5-Э

на проведение экспертизы проекта

"Распределительный газопровод высокого давления по ул. Павлюченко до границы земельного участка газифицируемого объекта с кадастровым номером 23:17:0102005:20 ул. Промышленная, ст. Кушевская, Кушевский район, Краснодарского края"

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Экспертиза проектной документации	<p>$K = 3,73$ - индекс изменения стоимости проектных работ на I кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.)</p> <p>$K = 3,79$ - индекс изменения стоимости изыскательских работ на I кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.)</p> <p>33,75% - процентное соотношение для расчета размера платы за проведение экспертизы (гл. VIII положения "Об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", пост. Правительства РФ от 5 марта 2007 г. №145)</p> <p>$K = 4,15$ - индекс изменения стоимости экспертизы, определяемый по данным Федеральной службы государственной статистики на 2015 г.</p>	<p>Базовая стоимость проектной документации по состоянию на 01.01.2001 г.</p> <p>(145049,29) /</p> <p>3,73 = 38 887,21</p> <p>Базовая стоимость инженерных изысканий по состоянию на 01.01.2001 г.</p> <p>(143997,68 + 96201,51) /</p> <p>3,79 = 63 377,09</p> <p>Стоимость экспертизы в текущих ценах</p> <p>(38 887,21 + 63 377,09)*</p> <p>0,3375 * 4,15</p>	143 233,94
	Итого:			143 233,94
	НДС:	18%		25 782,11
	Всего:			169 016,05

Составил: Инженер I категории СТО Павлова П.В. Кучерина
 Проверил: Начальник СТО Новикова Н.Г. Новикова

(Форма)

АКТ № ____ от ____ 201 ____ г.
сдачи-приемки выполненных работ
по договору № ____ от ____ 201 ____ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель _____ «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и представитель _____ «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили акт в том, что Подрядчиком выполнены для Заказчика следующие виды работ:

Работы по выполнению Инженерных изысканий, необходимых для составления Проектно-сметной документации, разработки Рабочей документации для строительства объекта « _____ » в соответствии с условиями Договора № ____ от ____ 201 ____ г.

Выполненная работа оформлена в надлежащем порядке и удовлетворяет условиям договора.

«Подрядчик» сдал «Заказчику» выполненные работы по подготовке документации в объемах, приведенных ниже:

№ п/п	Наименование видов выполненных работ	Стоимость работ по договору, руб.	Стоимость выполненных работ, руб.
1	Работы по выполнению Инженерных изысканий, разработке Проектно-сметной и Рабочей документации, необходимой для строительства объекта « _____ »		
	Итого:		
	НДС 18%		
	Всего с НДС 18%		

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет.

Стоимость выполненных работ составляет _____ (_____) рублей __ коп., в том числе НДС 18% _____ / или НДС не облагается (Гл. 26 Налогового кодекса РФ, Упрощенная система налогообложения п. 2 ст. 346.11).

Заказчик:
Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
ОАО «Газпром газораспределение Краснодар»

Подрядчик:
Технический директор
ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ»

М.П. А.В. Дудченко

М.П. П.Н. Вячеславов

С образцом акта ознакомлены:

Заказчик



Перечень предварительных технических характеристик газопровода, необходимых для расчета стоимости подключения

Газопровод высокого давления по ул.Павлюченко от ул.Кошевого до дома №16 и по ул.Промышленная до границы земельного участка ООО "Тандем" ст.Кушевской, Краснодарского края

	Наименование	ед. изм.	кол-во	Характеристика
1	Категория грунтов (группа) по трудности разработки		2	
2	Протяженность вновь создаваемого газопровода	м	1060	
	труба ПЭ-100 SDR-11 Ø315x28,6	м	260	
	труба ПЭ-100 SDR-11 Ø90x8,2	м	800	
3	Измеренное по прямой линии наименьшее расстояние от точки подключения до газоиспользующего оборудования	м	1060	
4	Подземное или надземное исполнение		подземное	
5	Диаметр газопровода Ø315x28,6-260м; Ø90x8,2-800м			
	Ø315x28,6	м	260	
	Ø90x8,2	м	800	
6	Сталь или полиэтилен		ПЭ	
7	наличие отключающих устройств			
	КШ ПЭ-100 SDR11 Ø90 с телескопическим удлинителем	шт	2	
8	Наличие фасонных изделий: в том числе: (отвод, тройник, переход, заглушка)			
	отвод ПЭ100 SDR11 315x28,6	шт	4	
	отвод ПЭ100 SDR11 90x8,2	шт	4	
	заглушка Ø90x8,2	шт	1	
	конденсатосборник Ø89	шт	1	
	тройник редуционный "Спигот" 315x110	шт	2	
	переход 315x225	шт	1	
	переход 225x110	шт	1	
9	В случае необходимости строительства надземного газопровода, уточняется кол-во и высота опор, пролет. Указывается, пересекает ли надземный газопровод дорогу, т.к. высота опор увеличивается на данном участке до 5 м		---	
10	Необходимость восстановления покрытия (асфальт, гравий, щебень), толщина и площадь восстановления			Гравий (толщина слоя - 15 см., площадь восстановления - 182 м2)
11	Условия прокладки (наличие естественных условий, пересечение с ЛЭП кВ, рек, ручьев, автомобильных дорог)		---	
12	Необходимость проведения лесоустроительных работ		---	
13	Необходимость проведения врезки в газопроводы диаметром не менее 250 мм под давлением не менее 0,3 Мпа	шт	1	

14	Необходимость строительства переходов через водные преграды		---	
15	Необходимость прокладки газопровода методом ГНБ		----	
16	Необходимость прокладки газопровода по болотам 3-го типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо		----	
17	Выход из земли		----	
18	Наличие ШРП и ПУРП		----	
19	Особые условия, требующие сокращения сроков подключения объекта, в т.ч. в рамках реализации мероприятий государственных программ		----	

Начальник ПТО ОАО "Кушевекаярайгаз"

Исполнитель:  Плескач С.С.

А.Г. Лелькин

*По вопросам, связанным с подготовкой сметных расчетов на ПИР, СМР, услуги технадзора, осуществление контроля за выполнением ТУ, врезку, консультироваться со специалистами сметно-технического отдела ОАО «ГК» (861 279-33-84, 279-33-87, 279-36-14, 279-33-59)